



## CABINET

### COFNODION Y CYFARFOD A GYNHALIWYD O BELL DRWY MICROSOFT TEAMS DDYDD MERCHER, 23 CHWEFROR 2022 AM 10.30 A.M.

#### PRESENNOL:

Cynghorydd P. Marsden (Arweinydd) - Cadeirydd

#### Cynghorwyr:

S. Cook (Gofal Cymdeithasol a Thai), N. George (Gwastraff, Diogelu'r Cyhoedd a Strudoedd), C. Gordon (Gwasanaethau Corfforaethol), J. Pritchard (Isadeiledd ac Eiddo), Mrs E. Stenner (Perfformiad, yr Economi a Menter), R. Whiting (Dysgu a Hamdden) ac A. Whitcombe (Cynaliadwyedd, Cynllunio a Ffilyd).

#### Ynghyd â:

D. Street (Cyfarwyddwr Corfforaethol – Gwasanaethau Cymdeithasol a Thai), M.S. Williams (Cyfarwyddwr Corfforaethol – Economi a'r Amgylchedd), ac S. Harris (Pennaeth Gwasanaethau Ariannol a Swyddog A151).

#### Hefyd yn bresennol:

L. Lane (Pennaeth Gwasanaethau Democraidd a Dirprwy Swyddog Monitro), J. Roberts (Rheolwr Cydgysylltu Strategol), J. Carpenter (Rheolwr Cyllid), N. Williams (Pennaeth Tai), C. Boardman (Rheolwr Datblygu), D. Jones (Rheolwr Prosiect Adeiladu, Willmott Dixon), C. Jones (Partner yn Holder Mathias Architects), M. Harris (Swyddog Cymorth/Gyrrwr y Pwyllgor) ac M. Afzal (Swyddog Gwasanaethau'r Pwyllgor).

A

Cynghorydd C. Mann.

#### TREFNIADAU RECORDIO A PHLEIDLEISIO

Atgoffodd yr Arweinydd y rhai a oedd yn bresennol fod y cyfarfod yn cael ei ffilmio ond na fyddai'n cael ei ffrydio'n fyw, fodd bynnag, byddai recordiad ar gael ar ôl y cyfarfod drwy wefan y Cyngor – [Cliciwch Yma i'w Weld](#). Dywedodd y byddai penderfyniadau yn cael eu gwneud drwy Microsoft Forms.

#### 1. YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB

Derbyniwyd ymddiheuriadau am absenoldeb gan C. Harrhy (Prif Weithredwr), R. Tranter (Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Swyddog Monitro) ac R. Edmunds (Cyfarwyddwr Corfforaethol – Addysg a Gwasanaethau Corfforaethol).

#### 2. DATGANIADAU O FUDDIANT

Datganodd L. Lane (Pennaeth Gwasanaethau Democraidd a Dirprwy Swyddog Monitro) fuddiant personol a buddiant sy'n rhagfarnu mewn cysylltiad ag **Eitem Rhif 5 ar yr Agenda –**

**Cynnig Datblygiad Preswyl – Hen Ysgol Gyfun Oakdale**, o ran bod ei gŵr yn gyflogai i Willmott Dixon ac felly byddai'n gadael y cyfarfod pan fyddai'r mater hwn yn cael ei ystyried.

### **3. CABINET – 9 Chwefror 2022**

PENDERFYNWYD i gymeradwyo cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 9 Chwefror 2022 fel cofnod cywir.

### **4. BLAENRAGLEN WAITH Y CABINET – I'W NODI**

Darparwyd Blaenraglen Waith y Cabinet i'r Cabinet, a oedd yn cynnwys yr adroddiadau a drefnwyd hyd at 6 Ebrill 2022. Atgoffwyd yr Aelodau fod Blaenraglen Waith y Cabinet yn ddogfen waith a'i bod yn debygol o gael ei newid.

Yn dilyn ystyriaeth a thrafodaeth, cynigiwyd ac eiliwyd i nodi'r Blaenraglen Waith. Cytunwyd ar hyn yn unfrydol drwy ddangos dwylo.

PENDERFYNWYD y byddai Blaenraglen Waith y Cabinet yn cael ei nodi.

### **5. CYNNIG DATBLYGIAD PRESWYL – HEN YSGOL GYFUN OAKDALE**

**Gadawodd L. Lane (Pennaeth Gwasanaethau Corfforaethol a Dirprwy Swyddog Monitro) y cyfarfod, ar ôl datgan buddiant personol a buddiant sy'n rhagfarnu.**

Rhodddwyd ystyriaeth i'r adroddiad a oedd yn amlinellu cyfle datblygu arfaethedig Cartrefi Caerffili ar hen safle Ysgol Gyfun Oakdale a cheisiwyd cymeradwyaeth mewn egwyddor i ddatblygu'r safle ar gyfer datblygiad preswyl daliadaeth gymysg, blaenllaw, cyntaf Cartrefi Caerffili (yn amodol ar dderbyn cynllun manwl o'r costau, i'w gyflwyno drwy adroddiad ar wahân yn ystod yr hydref 2022). Nododd y Cabinet y byddai'r safle yn ceisio darparu isafswm o 100 o gartrefi, y byddai 50% ohonynt yn rhai cymdeithasol/fforddiadwy ac y byddai'r datblygiad yn cydymffurfio ag uchelgais yr Awdurdod i sicrhau Bwrdeistref Sirol ddi-garbon erbyn 2030.

Nodwyd bod yr adroddiad wedi'i drafod gan y Pwyllgor Arbennig Craffu ar Dai ac Adfywio ar 10 Chwefror 2022 lle codwyd sylw mewn cysylltiad â Man Chwarae Amldefnydd (MUGA), a nododd yr Aelodau y byddai angen symud y cyfleuster cymunedol hwn o'i leoliad presennol fel rhan o'r cynigion hyn a bod y Pwyllgor Craffu wedi gofyn iddo gael ei adleoli cyn gynted â phosibl. Cadarnhaodd y Swyddog y byddai tîm Cartrefi Caerffili yn gweithio gyda'r datblygwr i ddatrys hyn cyn gynted â phosibl.

Soniodd y Swyddog fod gwerth dangosol wedi'i dderbyn gan y Prisiwr Dosbarth ac mai'r gwerth presennol oedd £715,000. Cadarnhawyd bod y tîm yn parhau i aros i dderbyn yr adroddiad llawn.

Cyflwynwyd amlinelliad manwl o'r prosiect gan Willmott Dixon a Holder Mathias. Roedd y cyflwyniad yn cynnwys cyfansoddiad arfaethedig y datblygiad ar safle hen Ysgol Gyfun Oakdale a fyddai'n darparu cymysgedd o gartrefi rhent cymdeithasol fforddiadwy mewn datblygiad cynaliadwy o safon uchel, a fyddai'n sensitif a chydymdeimladol i'r strydlyn ac i berchnogion tai newydd.

Dangoswyd darluniau o gynigion y safle a gofynnwyd i'r Cabinet nodi sut y byddai'r newid sylweddol mewn lefelau yn cael eu rheoli'n sensitif wrth ddatblygu'r safle. Defnyddiwyd recordiad drôn a ffotograffau o'r awyr i ddangos y gwahanol lefelau a'r safle fel y mae ar hyn o bryd.

Mynegodd Mr C. Jones ei gyffro a'i falchder yn y fenter wirioneddol gydweithredol hon a fyddai'n esiampl ar gyfer creu lle, a fyddai'n defnyddio dull cyfannol a fyddai'n darparu cartrefi carbon

isel o safon uchel i'r bobl a fyddai'n byw yno. Byddai'r prosiect cyfan, o'r tîm dylunio i'r tîm adeiladu yn gweithio law yn llaw â Cartrefi Caerffili ar y datblygiad blaenllaw hwn.

Rhodddwyd amlinelliad o dopograffi'r safle, a nododd y Cabinet y byddai hyn yn her i ddylunio y datblygiad, ond y byddent yn gallu cyflawni un safle integredig ac un gymuned a fyddai'n integreiddio'n ddi-dor i'r strydlun presennol, a fyddai'n sicrhau y byddai'r datblygiad arfaethedig yn rhan o'r gymuned ehangach ar unwaith.

Yna symudodd y cyflwyniad ymlaen i'r mynediad i'r safle a sut y byddai symudiadau cerbydau yn cael eu rheoli o fewn y safle o un pwynt mynediad ar Oakdale Terrace. Nododd y Cabinet, oherwydd bod daearyddiaeth yr ardal yn symud o naws drefol dynn i un lled drefol, y byddai hynny'n cael ei adlewyrchu yng nghysyniad y safle. Byddai'r ddarpariaeth ceir a pharcio yn ystyried Cynllun Teithio Llesol y Cyngor ac ôl-troed cynaliadwy'r datblygiad. Byddai llawer o wyrddni a choed aeddfed yn cael eu cadw ar y safle, ynghyd â phlanhigion newydd, ni fyddai unrhyw edrych dros yn nhermau'r strydlun a chyflwynwyd cynllun darluniadol o'r safle a oedd yn dangos sut y byddai'r coetir, y coed a fyddai'n cael eu cadw a'r topograffi yn gwella'r safle. Dangoswyd topograffi adrannol a golygfeydd 3D a nodwyd pwysigrwydd gwedd y toeon. Dangoswyd y man chwarae ac ardal y lagŵn ar ffurf darluniau hefyd, a gofynnwyd i'r Aelodau nodi y byddai mannau parcio yn cael eu cyflawni ar y lleiniau mewn cilfachau cynnil ac na fyddai'n bosibl edrych dros y man chwarae, ac y byddai'n darparu amgylchedd diogel i'r preswylwyr. Sicrhawyd y Cabinet y byddai'r datblygiad hwn ar gyfer pobl, gan roi pobl yn gyntaf.

Rhodddwyd amlinelliad o'r cyflawniadau a'r camau nesaf, a sicrhawyd y Cabinet ei bod yn gwbl bosibl cyflawni'r hyn a gyflwynwyd iddynt heddiw.

Wrth gloi'r cyflwyniad, disgrifiwyd cymysgedd o gartrefi a manylion dyluniadau posibl a fyddai'n cynnwys nodweddion a deunyddiau cymysg. Byddai cymeradwyo adleoli'r Man Chwarae Amldefnydd yn ffurfio rhan o'r camau nesaf hyn. Cadarnhawyd yr amserlen darged ar gyfer caniatâd cynllunio amlinellol a nodwyd o hyn y byddai'r model masnachol yn cael ei ddatblygu ymhellach gyda Chaerffili ac y byddai cais materion a gedwir yn ôl yn cael ei gyflwyno yn ystod hydref 2022.

Nodwyd y byddai'r cais yn cael ei gyflwyno gerbron y Pwyllgor Cynllunio yn ei gyfarfod ar 23 Mawrth 2022 a fyddai'n gam pwysig ymlaen, a fyddai'n galluogi'r Grant Tai Cymdeithasol i gael ei dynnu i lawr.

Diolchodd yr Aelodau i'r tîm am eu hymdrechion yn dod â'r cynllun yn fyw a datgan eu bod yn croesawu'r datblygiad cyffrous i Gaerffili. Ceisiwyd eglurhad ar ôl-troed carbon y cartrefi newydd ar ôl iddynt gael eu hadeiladu. Cadarnhaodd y Swyddog fod y mater hwn yn cael ei drafod a bod gwaith yn parhau i brofi'r gallu i gyflawni carbon sero net nid yn unig ar gyfer yr elfen adeiladu, sy'n cynnwys yr un ffrâm ddu â'r un a ddefnyddiwyd yn natblygiadau peilot Trecenydd a Threthomas, ond hefyd wrth ddefnyddio'r eiddo.

Croesawodd y Cabinet y datblygiad a bod y cartrefi newydd yn cael eu dylunio i fod yn effeithlon o ran ynni ac yn fforddiadwy, a cheisiwyd eglurhad ar y buddiannau termau real i'r preswylwyr o ran biliau ynni is. Nodwyd y byddai gostyngiad sylweddol mewn biliau ynni a bod y gostyngiad hwn wedi'i ategu gan waith ymchwil diweddar.

Roedd y Cabinet yn falch o nodi na fyddai unrhyw ddarpariaeth nwy ar y safle ac y byddai preswylwyr yn y cartrefi hyn yn well eu byd nac mewn unrhyw gartref arall y gallent symud iddo. Yn ogystal, nodwyd bod technoleg ddeallus wedi'i defnyddio a'i hymgorffori yn adeiladwaith yr adeiladau yn y safleoedd peilot er mwyn monitro effeithlonrwydd yr adeiladau ac y byddai'r hyn a ddysgwyd yn cael ei ddefnyddio ar safle Oakdale.

Croesawodd yr Aelodau ddatblygiad dylunio'r cynigion, ac nad oedd y datblygiad hwn yn ceisio cynnwys cymaint â phosibl o eiddo ar lain, yma byddai lle i gymuned ddatblygu a chroesawyd hynny.

Yn dilyn ystyriaeth a thrafodaeth, cynigiwyd ac eiliwyd i gymeradwyo'r argymhelliad yn yr adroddiad. Cytunwyd ar hyn yn unfrydol drwy bleidlais electronig.

PENDERFYNWYD, am y rhesymau a nodwyd yn adroddiad y Swyddog:-

1. I gymeradwyo cynnwys yr adroddiad, a datblygiad safle hen Ysgol Gyfun Oakdale gan Gaerffili mewn egwyddor, yn amodol ar dderbyn cynllun manwl o'r costau.
2. I gefnogi'r egwyddor o briodoli'r safle o'r Gronfa Gyffredinol i'r Cyfrif Refiniw Tai ar gost i'w phennu gan y Prisiwr Dosbarth.

## **6. AILDDATBLYGIAD ARFAETHEDIG HEN GARTREF GOFAL TŶ DARRAN, RHISGA**

Ystyriwyd adroddiad a oedd yn amlinellu cyfle datblygu arfaethedig Cartrefi Caerffili ar safle hen gartref gofal Tŷ Darran a cheisiwyd cymeradwyaeth mewn egwyddor i ddatblygu'r safle fel cynllun arloesol ar gyfer pobl hŷn. Pwysleisiwyd bod yr adroddiad wedi'i drafod gan y Pwyllgor Arbennig Craffu ar Dai ac Adfywio ar 10 Chwefror 2022.

Nodwyd y byddai'r datblygiad yn gosod y safon ar gyfer darparu llety ar gyfer pobl hŷn yn y dyfodol. Cadarnhaodd yr Aelod Cabinet y byddai'r datblygiad yn cynnwys o leiaf ddeugain cartref a fyddai'n cael eu hadeiladu gan ddefnyddio dulliau adeiladu modern a dull adeiladwaith yn gyntaf er mwyn cyflawni carbon sero net.

Disgrifiwyd yr ailddatblygiad o'r safle fel 'datblygiad blaenllaw' i'r rhai a oedd yn byw mewn cynlluniau lloches a fyddai'n cael eu datgomisiynu. Rhoddwyd pwyslais ar agwedd carbon sero net yr ailddatblygiad, yn ogystal â'r agwedd gymunol. Nodwyd bod yr ail-ddatblygiad arfaethedig yn bwysig oherwydd byddai'n hwyluso rhyngweithiad cymunedol gyda phreswylwyr. Cadarnhaodd y Swyddog fod yr Awdurdod wedi derbyn Adroddiad Prisio gan y Prisiwr Dosbarth a bod gwerthusiad o'r safle wedi datgan ei fod yn werth £800,000.

Roedd y Cabinet yn falch o weld y cynnydd a ddisgrifiwyd yn yr adroddiad, a nodwyd y rhwystrau niferus a brofwyd wrth geisio cyflwyno'r ail-ddatblygiad arfaethedig. Disgrifiwyd yr ail-ddatblygiad fel cynllun a fyddai'n 'newid bywydau' pobl hŷn, yn 'gyfle gwych' i Risga a Chwm Sirhywi Isaf.

Cyflwynwyd amlinelliad manwl o gamau nesaf y Cynllun gan Penseiri Pentan, gan gynnwys y llwybr caffael a phenodi partner adeiladu. Rhagwelwyd y byddai'r prosiect yn mynd rhagddo yn gyflym, ac y byddai'r coed sydd ar y safle yn cael eu cadw.

Pwysleisiwyd bod yr ail-ddatblygiad arfaethedig wedi'i ddylunio i annog rhyngweithiadau cymdeithasol rhwng y preswylwyr a fyddai'n gwella eu llesiant. Nododd y Pensaer y byddai'r datblygiad yn cynnwys manau chwarae ar gyfer wyrion ac wyresau, manau darllen llyfrgell, manau crefftau gweithdy a manau gardd gymunedol, gyda'r nod o wneud y safle mor gartrefol â phosibl.

Nodwyd bod yr ail-ddatblygiad arfaethedig wedi symud i ffwrdd o'r hen fodelau sefydliadol o goridorau dwbl heb unrhyw olau dydd neu awyru naturiol. O ran yr agwedd cynaliadwyedd amgylcheddol, nodwyd bod trafodaethau wedi'u cynnal gyda Rheolwr Cydgysylltiad Strategol Tai a'r tîm ehangach a bod y trafodaethau wedi canolbwyntio ar aseswyr carbon ymgorfforedig yn ogystal ag aseswyr carbon gweithredol. O ran y dulliau adeiladu, nodwyd y byddent yn gwneud y defnydd lleiaf posibl o garbon.

Croesawodd y Cabinet y dyluniadau rhagorol a chymeradwywyd y tîm, gan gynnwys y penseiri, am eu gwaith rhagorol.

Yn dilyn ystyriaeth a thrafodaeth, cynigiwyd ac eiliwyd i gymeradwyo'r argymhelliad yn yr adroddiad. Cytunwyd ar hyn yn unfrydol drwy bleidlais electronig.

PENDERFYNWYD, am y rhesymau a nodwyd yn adroddiad y Swyddog:-

1. I gymeradwyo cynnwys yr adroddiad i'w ystyried a'r datblygiad mewn egwyddor gan Cartrefi Caerffili o hen safle Tŷ Darran, yn amodol ar dderbyn a chyflwyno cynllun boddhaol o'r costau.
2. Cymeradwyo'r penderfyniad i ddyrannu'r safle o'r gronfa gyffredinol i'r Cyfrif Refeniw Tai mewn egwyddor ar gost i'w phennu gan y Prisiwr Dosbarth.
3. Cymeradwyo'r cynnig i symud i gam nesaf y prosiect er mwyn penderfynu ar y llwybr caffael mwyaf addas ar gyfer cam dylunio ac adeiladu'r prosiect.

## **7. CYNNIG CYNLLUN LESIO LLYWODRAETH CYMRU**

Ystyriwyd yr adroddiad a oedd yn hysbysu'r aelodau ynghylch y cais cyfredol gan Lywodraeth Cymru i Awdurdodau Lleol fynegi diddordeb yng Nghynllun Lesio Cymru er mwyn cyflawni eu dyletswyddau o dan Ran 2 o Ddeddf Tai (Cymru) 2014. Gofynnwyd i'r aelodau ystyried a ddylai'r Cyngor fynegi diddordeb yng Nghynllun Lesio Cymru neu wrthod y datganiad o ddiddordeb a pharhau gyda'i Gynllun presennol gyda'r Sector Preifat – Allweddî Caerffili.

Esboniodd y swyddog fod Cynllun Lesio Cymru wedi'i ystyried yn llawn a'i gymharu â Chynllun presennol Allweddî Caerffili, ac mae'r manylion wedi'u cyflwyno yn yr adroddiad. Cynghorwyd y Cabinet bod 100 a mwy yn rhan o gynllun Allweddî Caerffili ar hyn o bryd. Roedd swyddogion wedi trafod yr opsiynau gyda landlordiaid yr eiddo hyn, ac roedd llawer o'r farn nad oedd y cymhellion yn ddigonol iddynt gymryd rhan yng Nghynllun Lesio Cymru, a fyddai, yn ei dro, yn achosi i'r landlordiaid hynny adael y cynllun. O ganlyniad, cadarnhaodd y swyddogion mai eu hopsiwn o ddewis oedd peidio â mynegi diddordeb yng Nghynllun Lesio Cymru ar y sail bod gan y Cyngor gynllun llwyddiannus ar waith gydag Allweddî Caerffili. Yn dilyn ystyriaeth a thrafodaeth, cynigiwyd ac eiliwyd i gymeradwyo'r argymhelliad yn yr adroddiad. Cytunwyd ar hyn yn unfrydol drwy bleidlais electronig.

PENDERFYNWYD, am y rhesymau a nodwyd yn adroddiad y Swyddog:-

I ystyried yr adroddiad a gwrthod mynegi diddordeb yng Nghynllun Lesio Cymru ar y sail bod gan CBSC gynllun sector rhentu preifat llwyddiannus ar waith gydag Allweddî Caerffili.

## **8. CYNLLUN RHYDDHAD ARDRETHI MANWERTHU, HAMDDEN A LLETYGARWCH LLYWODRAETH CYMRU 2022/2023**

Rhoddwyd ystyriaeth i'r adroddiad a oedd yn darparu manylion y 'Cynllun Rhyddhad Ardrethi Manwerthu, Hamdden a Lletygarwch' a gynigiwyd gan Lywodraeth Cymru ar gyfer 2022/23. Gofynnwyd i'r Cabinet gymeradwyo'r Cynllun Rhyddhad Ardrethi newydd yn unol â'r canllawiau a nodir yn Atodiad 1 a darpariaethau adran 47(1) (a) ac adran 47(3) o Ddeddf Cyllid Llywodraeth Leol 1988 i sicrhau cyllid grant Llywodraeth Cymru.

Cadarnhaodd y Swyddog fod gostyngiad o 50% o ryddhad ardrethi ar gyfer busnesau manwerthu, hamdden a lletygarwch gyda chap o £110,000 ar gyfer pob eiddo a feddiannir gan yr un busnes ar draws Cymru, ond roedd y rhyddhad yn cyfateb â'r hyn a gynigiwyd yn Lloegr ar gyfer y flwyddyn ariannol 2022/23. O ran y gofynion i fusnesau hawlio'r rhyddhad, cadarnhaodd y Swyddog y byddai busnesau yn cael gwybod am y rhyddhad ardrethi newydd yn yr wythnosau nesaf drwy e-bost, a phan nad oedd gan yr Awdurdod y manylion cyswllt, byddai argaeledd y cynllun yn cael ei rannu drwy sianeli cyfryngau cymdeithasol a gwefan y Cyngor. Dywedodd y Swyddog fod ffurflen datganiad yn cael ei datblygu ac a fyddai ar gael i

fusnesau yn yr un modd â Grantiau Cymorth Busnes. Roedd aelodau'r Cabinet yn cydnabod pwysigrwydd esbonio'r newidiadau i fusnesau drwy ystod o sianeli gwahanol.

Yn dilyn ystyriaeth a thrafodaeth, cynigiwyd ac eiliwyd i gymeradwyo'r argymhelliad yn yr adroddiad. Cytunwyd ar hyn yn unfrydol drwy bleidlais electronig.

PENDERFYNWYD, am y rhesymau a nodwyd yn adroddiad y Swyddog:-

1. I gymeradwyo Cynllun 'Rhyddhad Ardrethi Manwerthu, Hamdden a Lletygarwch 2022-23' (Cynllun 2022/23) yn unol â'r canllawiau yn Atodiad 1 a darpariaethau adran 47(1) (a) ac adran 47(3) o Ddeddf Cyllid Llywodraeth Leol 1988.
2. Dirprwyo'r pwerau i'w defnyddio gan Bennaeth y Gwasanaethau Ariannol a Swyddog A151 i ddyfarnu'r rhyddhad.
3. Cefnogi'r cynnig ym mharagraff 5.7 er mwyn cynorthwyo trethdalwyr a lleihau costau gweinyddol i'r Awdurdod, cynigir y bydd y broses datganiad yn ei gwneud yn ofynnol i bob busnes cymwys lenwi a chyflwyno ffurflen ar-lein drwy wefan y Cyngor, gyda Thîm Ardrethi Busnes y Cyngor yn ceisio prosesu pob datganiad a ddaw i law cyn gynted â phosibl a chyflwyno biliau diwygiedig i drethdalwyr cymwys yn unol â Chanllawiau Llywodraeth Cymru.
4. Y dylid nodi y bydd Swyddogion yr Awdurdod yn hysbysu'r gymuned fusnes am Gynllun 2022/23 drwy ei sianeli arferol, gan gynnwys eu gwefan a'r cyfryngau cymdeithasol. Yn ogystal, cytuno, fel y nodir ym mharagraff 5.8, oherwydd agosrwydd yr adroddiad hwn at brosesau bilio blynyddol 2022/23, bydd y Tîm Ardrethi Busnes, pan fydd cyfeiriad e-bost ar gyfer busnes sy'n derbyn y rhyddhad hwn ar gyfer blwyddyn ariannol 2021/22, yn anfon e-bost at y trethdalwyr hynny yn eu hysbysu y bydd biliau ardrethi 2022/23 yn cael eu cyhoeddi heb ddangos y rhyddhad hwn. Bydd y neges e-bost yn eu cyfeirio at wefan y Cyngor er mwyn iddynt allu darllen canllawiau Llywodraeth Cymru cyn cyflwyno ffurflen datganiad.

## **9. ADRODDIAD MONITRO CYLLIDEB REFENIW YR AWDURDOD CYFAN (MIS 9)**

Rhodddwyd ystyriaeth i'r adroddiad a oedd yn cynnwys manylion gwariant cyllideb refeniw arfaethedig yr awdurdod cyfan ar gyfer blwyddyn ariannol 2021/22. Roedd yr adroddiad hefyd yn ceisio cymeradwyaeth y Cabinet ar gyfer clustnodi tanwariant ar gyfer ystod o ddibenion penodol.

Nodwyd bod yr adroddiad yn cael ei ystyried gan y Pwyllgor Craffu ar Bolisi ac Adnoddau yn ei gyfarfod ar 22 Chwefror 2022 lle ceisiwyd eglurhad o danwariant y gwasanaethau cymdeithasol ac addysg. Cadarnhawyd bod Aelodau'r Pwyllgor Craffu wedi nodi'r adroddiad ac yn cymeradwyo'r bwriad i glustnodi'r tanwariant o £2.535 miliwn.

Tynnwyd sylw Aelodau'r Cabinet at y cyllid ychwanegol untro a oedd yn gysylltiedig â'r Setliad Ariannol a gyhoeddwyd gan Lywodraeth Cymru yn ystod yr wythnos diwethaf. Nodwyd y byddai'r cyllid yn galluogi'r Awdurdod i reoli pwysau ariannol sydd i ddod, mewn ffordd fwy hyblyg. Soniodd y Swyddog y byddai'r cyllid yn cael ei gymeradwyo gan y Senedd ym mis Mawrth a rhagwelir y bydd cyfran CBS Caerffili yn tua £2.9 miliwn. Cydnabuwyd y byddai'r cyllid ychwanegol yn cynyddu'r lefel o danwariant arfaethedig, a gyflwynwyd yn Adroddiad Monitro Cyllid Refeniw yr Awdurdod Cyfan.

Roedd y Swyddog o'r farn ei bod yn bwysig pwysleisio bod yr Awdurdod yn profi lefelau anghyffredin o danwariant a bod y tanwariant yn gysylltiedig ag effaith barhaus y pandemig COVID-19 a'r cymorth ariannol sylweddol a ddarparwyd gan Lywodraeth Cymru.

Cynghorodd y Swyddog yr Aelodau hefyd y byddai diweddariad yn cael ei ddarparu yn Adroddiad Alldro Cyllideb Refeniw Dros Dro i'w gyflwyno i'r Cabinet a'r Cyngor ym mis Gorffennaf. Bydd hyn yn cyflwyno cyfle pellach i glustnodi tanwariant sydd wedi'i alinio â blaenoriaethau'r cyngor a'r adferiad parhaus yn dilyn y pandemig.

Yn dilyn ystyriaeth a thrafodaeth, cynigiwyd ac eiliwyd i gymeradwyo'r argymhelliad yn yr adroddiad. Cytunwyd ar hyn yn unfrydol drwy bleidlais electronig.

PENDERFYNWYD, am y rhesymau a nodwyd yn adroddiad y Swyddog:-

1. I nodi cynnwys yr adroddiad.
2. Cytuno i glustnodi'r tanwariant o £2.535 miliwn, fel y'i nodir yn Atodiad 2 i'r adroddiad.

## **10. CYNIGION CYLLIDEB AR GYFER 2022/23 A'R RHAGOLYGN ARIANNOL YN Y TYMOR CANOLIG**

Rhodddwyd ystyriaeth i'r adroddiad a oedd yn ceisio cymeradwyaeth y Cabinet ar gyfer cynigion cyllideb 2022/23 cyn penderfyniad terfynol y Cyngor ar 24 Chwefror 2022. Roedd yr adroddiad hefyd yn darparu diweddariad ar y Cynllun Ariannol Tymor Canolig.

Nodwyd bod y Cabinet wedi cymeradwyo Cynigion Cyllideb Drafft 2022/23 yn seiliedig ar Setliad Ariannol Dros Dro Llywodraeth Leol Llywodraeth Cymru ar gyfer 2022/23 yn ei gyfarfod ar 19 Ionawr 2022

Cyflwynodd yr Aelod Cabinet yr adroddiad ac esboniodd rai o'r cynigion allweddol i'r Aelodau ar gyfer rhai o'i gynigion allweddol, gan gynnwys £9.6 miliwn o fuddsoddiad newydd mewn gwasanaethau allweddol. Cadarnhawyd y byddai £5.7 miliwn o'r cyllid hwn yn cael ei dargedu'n benodol ar gyfer y gwasanaethau gofal cymdeithasol, gan gynnwys addewid i dalu Cyflog Byw Gwirioneddol. Bydd £250,000 ar gael ar gyfer prentisiaethau newydd a nodwyd hefyd fod yr Awdurdod yn gwneud buddsoddiad sylweddol mewn gwasanaethau diogelu'r cyhoedd a'r tîm atal llifogydd.

Roedd y cynigion cyllideb drafft gwreiddiol a gyflwynwyd i'r Cabinet ar 19 Ionawr yn cynnwys cynnydd o 2.5% yn Nhref y Cyngor, sydd ymhell islaw'r gyfradd chwyddiant a'r cynnydd isaf ers nifer o flynyddoedd. Fodd bynnag, cadarnhaodd yr Aelod Cabinet fod pryderon preswylwyr wedi'u hystyried a bod y cynigion cyllideb terfynol yn cynnwys cynnydd arfaethedig is yn awr yn Nhref y Cyngor, sef 1.9%. Mae hyn yn cyfateb i gynnydd wythnosol o 45c ar gyfer eiddo Band D.

Cyfeiriodd yr Aelod Cabinet at gronfa galedi COVID-19 Llywodraeth Cymru a fyddai'n dod i ben ar 31 Mawrth 2022. Pwysleisiwyd y byddai'n ofynnol i Awdurdodau Lleol ddelio â'r pwysau ariannol parhaus yn sgil y pandemig drwy'r cyllid a ddarperir yn y Setliad Ariannol. Rhagwelwyd y byddai costau ychwanegol yn parhau i gael eu hysgwyddo yn y tymor byr i'r tymor canolig ac y gallai gymryd cryn amser i'r lefelau incwm adfer. Felly, argymhellwyd y dylid ychwanegu at Gronfa Wrth Gefn wedi'i Chlustnodi COVID-19 yr Awdurdod i £5 miliwn.

Cyfeiriwyd at Atodiad 5 i'r adroddiad sy'n cynnwys manylion y rhagolygon ariannol tymor canolig sydd wedi'u diweddaru ac mae'n dangos gofyniad o arbedion posibl o £9.759 miliwn ar gyfer y cyfnod dwy flynedd 2023/24 i 2024/25. Cadarnhawyd y byddai adroddiad pellach yn cael ei gyflwyno i'r Cabinet ddechrau'r hydref, a fyddai'n cynnwys cynigion yn nhermau gofynion arbedion wrth symud ymlaen.

Croesawodd Aelodau'r Cabinet y cynigion cyllideb a phwysleisiwyd bod y gyllideb hon yn un heb doriadau a bod buddsoddiad sylweddol yn cael ei wneud mewn nifer o feysydd allweddol. Croesawyd yn arbennig y buddsoddiad ychwanegol mewn pobl ifanc drwy'r cynllun prentisiaeth.

Yn dilyn ystyriaeth a thrafodaeth, cynigiwyd ac eiliwyd i gymeradwyo'r argymhelliad yn yr adroddiad. Cytunwyd ar hyn yn unfrydol drwy bleidlais electronig.

PENDERFYNWYD, am y rhesymau a nodwyd yn adroddiad y Swyddog:-

1. I gymeradwyo'r cynigion cyllideb refeniw ar gyfer 2022/23 o £395.071 miliwn y cyfeirir atynt drwy'r adroddiad ac sydd wedi'u crynhoi yn Atodiad 1.
2. Nodi'r symudiadau ar y Gronfa Gyffredinol yn Atodiad 3 a'r balans presennol a ragwelir ar 31 Mawrth 2022 o £14.516 miliwn.
3. Y bydd balans y Gronfa Gyffredinol yn destun adolygiad pan gyflwynir Adroddiad Alldro Cyllideb Refeniw Dros Dro 2021/22 i'r Cabinet a'r Cyngor ym mis Gorffennaf 2022.
4. Cymeradwyo'r Rhaglen Gyfalaf arfaethedig ar gyfer y cyfnod 2022/23 i 2024/25 fel y'i nodir yn Atodiad 4.
5. Cymeradwyo'r cynigion i ddefnyddio £3.8 miliwn o'r cyllid grant cyfalaf a gyhoeddwyd yn ddiweddar gan Lywodraeth Cymru, fel y'i nodir ym mharagraff 5.8.4.
6. Cefnogi'r cynnig i gynyddu Treth y Cyngor 1.9% ar gyfer y flwyddyn ariannol 2022/23 i sicrhau y cyflawnir cyllideb gytbwys (pennir Band D Treth y Cyngor ar £1,253.95).
7. Nodi'r Cynllun Ariannol Tymor Canolig yn Atodiad 5, sy'n dangos gofyniad arbedion posibl dangosol o £9.759 miliwn ar gyfer y cyfnod dwy flynedd 2023/24 i 2024/25.

Daeth y cyfarfod i ben am 11.56am.

Wedi'i gymeradwyo fel cofnod cywir ac yn ddarostyngedig i unrhyw ddiwygiadau neu gywiriadau a gytunwyd a'u cofnodi yng nghofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 9 Mawrth 2022.

---

CADEIRYDD