

Penallta House,  
Tredomen Park,  
Ystrad Mynach,  
Hengoed CF82 7PG

Ty Penallta,  
Parc Tredomen,  
Ystrad Mynach,  
Hengoed CF82 7PG



[www.caerphilly.gov.uk](http://www.caerphilly.gov.uk)  
[www.caerffili.gov.uk](http://www.caerffili.gov.uk)

Am unrhyw ymholiad yn ymwneud â'r agenda hwn cysylltwch â Sharon Hughes  
(Rhif Ffôn: 01443 864281 E-bost: [hughesj@caerphilly.gov.uk](mailto:hughesj@caerphilly.gov.uk))

**Dyddiad: Dydd Mercher, 23 Tachwedd 2022**

I bwy bynnag a fynno wybod,

Cynhelir cyfarfod aml-leoliad o'r **Pwyllgor Craffu Tai ac Adfywio** yn Nhŷ Penallta, a thrwy Microsoft Teams ar **Dydd Mawrth, 29ain Tachwedd, 2022** am **5.30 pm** i ystyried y materion a gynhwysir yn yr agenda canlynol. Gall Cynghorwyr ac aelodau'r cyhoedd sy'n dymuno siarad ar unrhyw eitem wneud hynny drwy wneud cais i'r Cadeirydd. Mae hefyd croeso i chi ddefnyddio'r Gymraeg yn y cyfarfod, mae angen o leiaf 3 diwrnod gwaith o rybudd os byddwch chi'n dymuno gwneud y naill neu'r llall. Bydd gwasanaeth cyfieithu ar y pryd yn cael ei ddarparu ar gais.

Gall aelodau'r Cyhoedd neu'r Wasg fynychu'n bersonol yn Nhŷ Penallta neu gallant weld y cyfarfod yn fyw drwy'r ddolen ganlynol: live via the following link: <https://civico.net/caerphilly>

Bydd y cyfarfod hwn yn cael ei ffrydio'n fyw a bydd recordiad ar gael i'w weld drwy wefan y Cyngor, ac eithrio trafodaethau sy'n ymwneud ag eitemau cyfrinachol neu eithriedig. Felly, bydd delweddau/sain yr unigolion sy'n siarad ar gael yn gyhoeddus i bawb drwy wefan y Cyngor: [www.caerffili.gov.uk](http://www.caerffili.gov.uk)

Yr eiddoch yn gywir,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Chrissy'.

**Christina Harrhy**  
PRIF WEITHREDWR

## **A G E N D A**

Tudalennau

- 1 I dderbyn ymddiheuriadau am absenoldeb.

A greener place Man gwyrddach



2 Datganiadau o Ddiddordeb.

Atgoffi'r Cynghorwyr a Swyddogion o'u cyfrifoldeb personol i ddatgan unrhyw fuddiannau personol a/neu niweidiol mewn perthynas ag unrhyw eitem o fusnes ar yr agenda hwn yn unol â Deddf Llywodraeth Leol 2000, Cyfansoddiad y Cyngor a'r Cod Ymddygiad ar gyfer Cynghorwyr a Swyddogion.

I gymeradwyo a llofnodi'r cofnodion canlynol:-

- 3 Pwyllgor Craffu Tai ac Adfywio a gynhaliwyd ar 9fed Mehefin 2022. 1 - 6
- 4 Pwyllgor Craffu Tai ac Adfywio a gynhaliwyd ar 21ain Mehefin 2022. 7 - 10
- 5 Ystyried unrhyw fater a gyfeiriwyd at y Pwyllgor hwn yn unol â'r drefn galw i mewn.
- 6 Blaenraglen Waith y Pwyllgor Craffu Tai ac Adfywio. 11 - 24
- 7 I dderbyn ac ystyried yr adroddiadau\* Cabinet canlynol:-

1. Sefydliad y Glowyr Coed Duon - Adroddiad Diweddarau – Cabinet fel Ymddiriedolwyr Sefydliad y Glowyr Coed Duon – 15fed Mehefin 2022;
2. Gronfa Codi'r Gwastad Llywodraeth y Deyrnas Unedig – 29ain Mehefin 2022;
3. Y Gronfa Ffyniant Gyffredin – 29ain Mehefin 2022;
4. Y Bwrdd Prosiect Adfywio - Cynigion Prosiect – 29ain Mehefin 2022;
5. Asesiad o Lety i Sipsiwn a Theithwyr 2022-27 – 13eg Gorffennaf 2022;
6. Adolygu Polisi Rhent y Cyfrif Refeniw Tai – 13eg Gorffennaf 2022;
7. Gweithdrefn Gorfodi a Chydymffurfio Safonau Gofynnol Effeithlonrwydd Ynni (MEES) mewn Eiddo Domestig Rhent Preifat – 13eg Gorffennaf 2022;
8. Cynllun Pontio Ailgartrefu Cyflym (CPAC) 2022-2027 – 7fed Medi 2022;
9. Adolygiad Gwasgaru Ceiswyr Lloches, Adleoli Affganiaid a Chynlluniau Wcraïn – 7fed Medi 2022;
10. Grwp Gorchwyl a Gorffen Meysydd Parcio Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili – 26ain Medi 2022;
11. Cronfa Ffyniant Gyffredin Llywodraeth y DU – Cynllun Buddsoddi Lleol Caerffili – 26ain Medi 2022;
12. Bryn Carno – 26ain Medi 2022;
13. Y Rhaglen Gyfalaf ar gyfer Llety Dros Dro – 26ain Medi 2022;
14. Bwrdd Adfywio – Cynigion Prosiect – 19<sup>th</sup> October 2022;
15. Cartrefi Caerffili - Rhaglen Ddatblygu – 16eg Tachwedd 2022;
16. Datblygiad Ty Darran - Cytundeb Gwasanaethau Cyn-Adeiladu gan gynnwys Gwaith Galluogi - 16eg Tachwedd 2022.

\* Os oes aelod o'r Pwyllgor Craffu yn dymuno i unrhyw un o'r adroddiadau Cabinet uchod i gael eu dwyn ymlaen ar gyfer adolygiad yn y cyfarfod, cysylltwch â Sharon Hughes, 01443 864281, erbyn 10.00 a.m. ar ddydd Llun, 28ain Tachwedd 2022.

I dderbyn ac ystyried yr adroddiadau Craffu canlynol:-

- 8 Taliadau Cyfrif Refeniw Tai - 2023/2024.

**Cylchrediad:**

**Cynghorwyr** Mrs P. Cook (Is Gadeirydd), D. Cushing, G. Ead, Mrs C. Forehead, A. Hussey, L. Jeremiah, C.P. Mann, A. McConnell, B. Owen, L. Phipps, Mrs D. Price, J.A. Pritchard, A. Whitcombe (Cadeirydd), S. Williams, W. Williams a J. Winslade

A Swyddogion Priodol

**SUT FYDDWN YN DEFNYDDIO EICH GWYBODAETH**

Bydd yr unigolion hynny sy'n mynychu cyfarfodydd pwyllgor i siarad/roi tystiolaeth yn cael eu henwi yng nghofnodi on y cyfarfod hynny, weithiau bydd hyn yn cynnwys eu man gweithio neu fusnes a'r barnau a fynegir. Bydd cofnodion o'r cyfarfod gan gynnwys manylion y siaradwyr ar gael i'r cyhoedd ar wefan y Cyngor ar [www.caerffili.gov.uk](http://www.caerffili.gov.uk). ac eithrio am drafodaethau sy'n ymwneud ag eitemau cyfrinachol neu eithriedig.

Mae gennych nifer o hawliau mewn perthynas â'r wybodaeth, gan gynnwys yr hawl i gael mynediad at wybodaeth sydd gennym amdanoch a'r hawl i gwyno os ydych yn anhapus gyda'r modd y mae eich gwybodaeth yn cael ei brosesu.

Am wybodaeth bellach ar sut rydym yn prosesu eich gwybodaeth a'ch hawliau, ewch i'r Hysbysiad Preifatrwydd Cyfarfodydd Pwyllgor Llawn ar ein gwefan <http://www.caerffili.gov.uk/Pwyllgor/Preifatrwydd> neu cysylltwch â Gwasanaethau Cyfreithiol drwy e-bostio [griffd2@caerffili.gov.uk](mailto:griffd2@caerffili.gov.uk) neu ffoniwch 01443 863028.