

Penallta House,
Tredomen Park,
Ystrad Mynach,
Hengoed CF82 7PG

Ty Penallta,
Parc Tredomen,
Ystrad Mynach,
Hengoed CF82 7PG



www.caerphilly.gov.uk
www.caerffili.gov.uk

Am unrhyw ymholiad yn ymwneud â'r agenda hwn cysylltwch â Rebecca Barrett
(Rhif Ffôn: 01443 864245 E-bost: barrerm@caerphilly.gov.uk)

Dyddiad: 20 Tachwedd 2019

Annwyl Syr/Fadam,

Bydd cyfarfod **Pwyllgor Craffu Tai ac Adfywio** yn cael ei gynnal yn **Ystafell Sirhywi - Tŷ Penallta, Tredomen, Ystrad Mynach** ar **Dydd Mawrth, 26ain Tachwedd, 2019** am **5.30 pm** i ystyried materion a gynhwysir yn yr agenda canlynol. Gall cynghorwyr a'r cyhoedd sy'n dymuno siarad am unrhyw eitem wneud hynny drwy wneud cais i'r Cadeirydd. Mae croeso i chi hefyd ddefnyddio'r Gymraeg yn y cyfarfod. Mae'r ddau gais hyn yn gofyn am gyfnod rhybudd o 3 diwrnod gwaith, a bydd cyfieithu ar y pryd yn cael ei ddarparu os gofynnir amdano.

Mae pob cyfarfod Pwyllgor yn agored i'r Wasg a'r Cyhoedd. Gofynnir i arsylwyr a chyfranogwyr ymddwyn gyda pharch ac ystyriaeth at eraill. Sylwer y bydd methu â gwneud hynny yn golygu y gofynnir i chi adael y cyfarfodydd ac efallai y cewch eich hebrwng o'r safle.

Yr eiddoch yn gywir,

Christina Harrhy
PRIF WEITHREDWR DROS DRO

AGENDA

Tudalennau

- 1 I dderbyn ymddiheuriadau am absenoldeb
- 2 Datganiadau o Ddiddordeb.

Atgoffi'r Cynghorwyr a Swyddogion o'u cyfrifoldeb personol i ddatgan unrhyw fuddiannau personol a/neu niweidiol mewn perthynas ag unrhyw eitem o fusnes ar yr agenda hwn yn unol â Deddf Llywodraeth Leol 2000, Cyfansoddiad y Cyngor a'r Cod Ymddygiad ar gyfer Cynghorwyr a Swyddogion.

A greener place Man gwyrddach

Correspondence may be in any language or format | Gallwch ohebu mewn unrhyw iaith neu fformat



I gymeradwyo a llofnodi'r cofnodion canlynol:-

- | | | |
|---|---|--------|
| 3 | Pwyllgor Craffu Tai ac Adfywio a gynhaliwyd ar 15fed Hydref 2019. | 1 - 6 |
| 4 | Ystyried unrhyw fater a gyfeiriwyd at y Pwyllgor hwn yn unol â'r drefn galw i mewn. | |
| 5 | Blaenraglen Waith y Pwyllgor Craffu Tai ac Adfywio. | 7 - 14 |
| 6 | I dderbyn ac ystyried yr adroddiadau* Cabinet canlynol:-
1. Datblygiad Gerddi'r Siartwyr, Pontllanfraith - 30th Hydref 2019. | |

**Os oes aelod o'r Pwyllgor Craffu yn dymuno i unrhyw un o'r adroddiadau Cabinet uchod i gael eu dwyn ymlaen ar gyfer adolygiad yn y cyfarfod, cysylltwch â Rebecca Barrett, 01443 864245, erbyn 10.00 a.m. ar ddydd Llun, 25ain Tachwedd 2019.*

I dderbyn ac ystyried yr adroddiadau Craffu canlynol:-

- | | | |
|----|---|---------|
| 7 | Grŵp Gorchwyl a Gorffen o ran Gweithredu a Rheoli Meysydd Parcio'r Cyngor ym mherchnogaeth Priffyrdd. | 15 - 30 |
| 8 | Adroddiad ar Gynnydd Cam Terfynol SATC / Cynigion ar gyfer Rhaglen Rheoli Asedau ôl-2020. | 31 - 56 |
| 9 | Diweddariad o ran Rôl yr Isadran Gorfodi Tenantiaeth. | 57 - 68 |
| 10 | Cartrefi Caerffili – #Cydadeiladu. | 69 - 90 |

Cylchrediad:

Cynghorwyr J. Bevan, D. Cushing, C. Elsbury, Mrs C. Forehead (Is Gadeirydd), R.W. Gough, L. Harding, A.G. Higgs, G. Kirby, Ms P. Leonard, Mrs G.D. Oliver, B. Owen, Mrs D. Price, J. Ridgewell (Cadeirydd), Mrs M.E. Sargent, W. Williams a B. Zaplatynski

A Swyddogion Priodol

SUT FYDDWN YN DEFNYDDIO EICH GWYBODAETH

Bydd yr unigolion hynny sy'n mynychu cyfarfodydd pwyllgor i siarad/roi tystiolaeth yn cael eu henwi yng nghofnodion y cyfarfod hynny, weithiau bydd hyn yn cynnwys eu man gweithio neu fusnes a'r barnau a fynegir. Bydd cofnodion o'r cyfarfod gan gynnwys manylion y siaradwyr ar gael i'r cyhoedd ar wefan y Cyngor ar www.caerffili.gov.uk. ac eithrio am drafodaethau sy'n ymwneud ag eitemau cyfrinachol neu eithriedig.

Mae gennych nifer o hawliau mewn perthynas â'r wybodaeth, gan gynnwys yr hawl i gael mynediad at wybodaeth sydd gennym amdanoch a'r hawl i gwyno os ydych yn anhapus gyda'r modd y mae eich gwybodaeth yn cael ei brosesu. Am wybodaeth bellach ar sut rydym yn prosesu eich gwybodaeth a'ch hawliau, ewch i'r Hysbysiad Preifatrwydd Cyfarfodydd Pwyllgor Llawn ar ein gwefan <http://www.caerffili.gov.uk/Pwyllgor/Preifatrwydd> neu cysylltwch â Gwasanaethau Cyfreithiol drwy e-bostio griffid2@caerffili.gov.uk neu ffoniwch 01443 863028.